



「 GRAND<sup>RIO2</sup> QUARTIER 」

O bairro  
mais completo  
e desejado  
do Rio de Janeiro.

# Barra da Tijuca

Viver na Barra, a região que mais cresce na cidade é perfeito para você e sua família. Perto de shoppings, escolas, hipermercados, gastronomia, mobilidade e as mais belas praias, parques e montanhas.

Os bairros planejados são espaços urbanos devidamente projetados para uma qualidade de vida plena. Imensas áreas de lazer são os grandes diferenciais que proporcionam conveniência, segurança e comodidade.



Na Barra, seus horizontes ganham novos ares e tons.  
Além de muito sol e areia.

Desfrute das praias mais lindas e preservadas da cidade,  
ciclovias e a exuberância do verde.

que maravilha!





Você vai viver um estilo de vida único, com tudo que um bairro planejado oferece.

Você a poucos minutos dos principais shoppings, centros empresariais, profissionais e comerciais, hospitais, escolas, além de todo legado da Barra Olímpica com mobilidade, transporte e espaços para grandes eventos esportivos e culturais na cidade.



Descubra essa variedade



RIO2



segurança

e lazer



RIO 2



*natureza e arte*





*conveniência e mobilidade*



**RIO2**



# RIO2



Descubra RIO2. O primeiro bairro planejado da Barra.

*Vive la vie!*

Viver no Rio2 é poder proporcionar a você e sua família total segurança e muito lazer.

O bairro planejado da Barra, com mais de 100mil m<sup>2</sup> de áreas verdes, paisagismo exuberante, uma praça central projetada por Burle Marx e um imenso parque com centro ecumênico, complexo de quadras esportivas que se interligam em meio a esculturas, pet place, ciclovias e calçadas.

O bairro é mantido através da AMORIO2, a Associação administrada pelos seus próprios moradores, que cuida de todas as demandas necessárias à manutenção da segurança e mobilidade, além da preservação do meio ambiente e obras de arte.



# RIO2 Park

Aproveite uma experiência única de viver, cercado pela natureza e beleza para o seu dia a dia.

Em meio a grandes áreas verdes, o Rio2 Park tem paisagismo exuberante, uma praça central projetada por Burle Marx, quadras esportivas e ciclovias interligando todo o bairro.



RIO 2

*grandes áreas verdes*





# RIO 2 *Lazer*

Simplemente a maior e mais completa área de lazer da Barra.



RIO2

# Transporte exclusivo

Morar no Rio2 é desfrutar da facilidade de ter transporte exclusivo para os principais pontos da cidade.

Você perto de tudo, com segurança, conforto e comodidade que só um bairro planejado pode oferecer.

# RIO 2 *shopping*

Seu dia a dia com muito mais conveniência e praticidade, com lojas, restaurantes e serviços e perto de tudo que você precisa.



# C'est RIO2

O cenário perfeito para ver a vida por novos ângulos.  
Vistas maravilhosas da Pedra da Gávea, lagoa e montanhas.



# RIO2

Bairro planejado Rio2: Perto de tudo, seguro e com muito lazer.



**01 - GRAND QUARTIER RIO2**

- |      |                      |      |                          |
|------|----------------------|------|--------------------------|
| 02 - | Park Baby            | 10 - | Park Kids                |
| 03 - | Praça Burle Marx     | 11 - | Quadra de Vôlei          |
| 04 - | Parcão com piscina   | 12 - | Pista de Skate           |
| 05 - | Shopping RIO2        | 13 - | Quadra de Vôlei de Areia |
| 06 - | Lagos artificiais    | 14 - | Quadras de Tênis         |
| 07 - | Quadra Poliesportiva | 15 - | Churrasqueiras           |
| 08 - | Pergolados           | 16 - | Campo Society            |
| 09 - | Labirinto            |      |                          |



Sua vida ganha uma nova dimensão estando mais perto de tudo que realmente importa.

- |                           |                          |
|---------------------------|--------------------------|
| 01 Parque Olímpico        | 15 SESC / SENAC          |
| 02 Jeunesse Arena         | 16 Shopping Uptown Barra |
| 03 Hortifruti             | 17 Barra D'Or            |
| 04 Supermarket            | 18 Aerotown Power Center |
| 05 Supermercado Mundial   | 19 Detran RJ             |
| 06 Colégio Qi             | 20 Via Parque Shopping   |
| 07 Colégio Nós            | 21 Hospital Unimed       |
| 08 Smart Fit              | 22 Hospital Samaritano   |
| 09 CCAA                   | 23 Hospital Vitória      |
| 10 Shopping Rio2          | 24 Bosque da Barra       |
| 11 Marista São José       | 25 Cidade das Artes      |
| 12 Hospital Sarah         | 26 Terminal Alvorada     |
| 13 Shopping Metropolitano | 27 Barrashopping         |
| 14 Perinatal              | 28 Shopping Downtown     |



Escaneie o QR Code e conheça mais: Ultratour Grand Quartier Rio2

A força de duas grandes marcas do mercado imobiliário, juntas no lançamento mais esperado dos últimos anos.



RIO2

*grandiosidade*

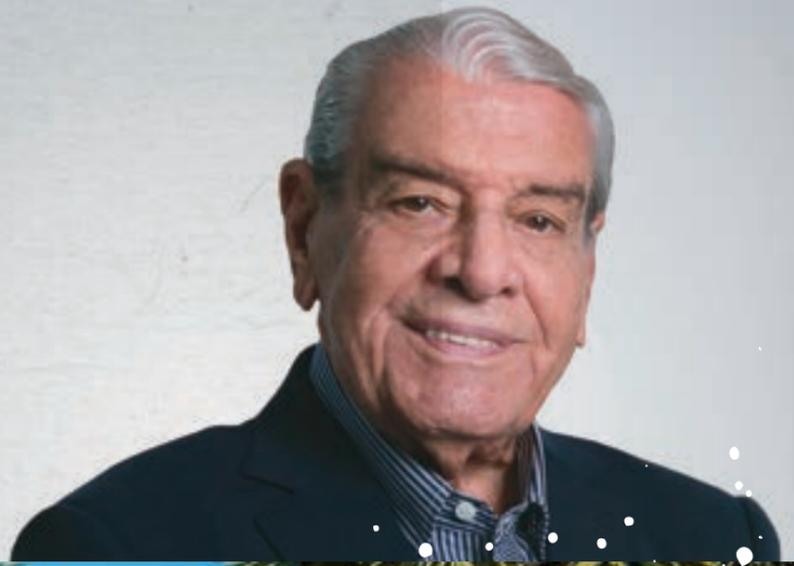
A Patrimar, líder em construções de alto luxo em Minas Gerais e a Carvalho Hosken, indutora do desenvolvimento urbano no Rio e pioneira na criação de bairros planejados na Barra, lançam o raro e esperado Grand Quartier no último quarteirão disponível do Rio2.

O Grand Quartier Rio2 é um condomínio em um terreno de aproximadamente 30 mil m<sup>2</sup> com infraestrutura completa de segurança, lazer e a mais avançada tecnologia.



# RIO2

por Carlos Fernando de Carvalho



*um sonho realizado*

Há mais de 70 anos somos indutores do desenvolvimento urbano e sustentável construindo projetos urbanísticos inovadores e de alto padrão para o Rio.

Quando lançamos o Rio2, o primeiro bairro planejado da Barra, priorizamos a qualidade de vida das pessoas conciliando sustentabilidade, paisagismo e arte.

Mais do que entregar o melhor produto imobiliário, produzimos legados urbanos, ambientais e humanos para esta e as futuras gerações.

A Carvalho Hosken sempre esteve à frente do seu tempo e está na vida de milhares de cariocas que escolheram viver em um dos nossos bairros planejados na Barra.

O lançamento do Grand Quartier no Rio2, um projeto excepcional e único, será a oportunidade de viver essa experiência que só duas grandes empresas como a Carvalho Hosken e a Patrimar podem proporcionar.

**Carlos Fernando de Carvalho** - Fundador e Presidente do Conselho da Carvalho Hosken S/A



# RIO2

por Alex Veiga

# Grand Quartier



Tenho muito orgulho de estar à frente de uma empresa que está completando 60 anos de fundação e que se renova a cada dia, procurando aprimorar seus métodos para atingir a excelência que fazemos questão de entregar para nossos clientes.

Nossa história de sucesso vem sendo construída ao longo deste período desenvolvendo projetos residenciais e comerciais de alto padrão. Hoje, vejo com satisfação a Patrimar atuando e sendo reconhecida e admirada em três dos mercados mais competitivos do país: Minas Gerais, São Paulo e Rio de Janeiro.

A prova de que estamos no caminho certo pode ser medida pelos inúmeros prêmios que acumulamos nesses anos. Os mais recentes foram conquistados com nossos dois primeiros lançamentos no Rio de Janeiro, Oceana Golf e Atlântico Golf, e nos rendeu a vitória em duas categorias no 28º Prêmio Master Imobiliário, o equivalente a dois “Oscars” no mesmo ano.

Estamos muito contentes com a parceria estabelecida com a Carvalho Hosken. Tenho certeza de que colheremos bons resultados desse belíssimo lançamento no último terreno disponível no RIO2.

Trabalhamos com dedicação para que este seja mais um passo importante na consolidação da presença da Patrimar num mercado tão desafiador como o Rio de Janeiro.

**Alex Veiga** - CEO no Grupo Patrimar





O estilo de vida carioca do RIO2, vai ganhar um toque parisiense.



Inspirado nas grandes praças de Paris, como a Place des Vosges, o Grand Quartier Rio2 traz na sua essência todo o charme da Cidade Luz.

Seus amplos espaços com paisagismo exuberante criam ambientes perfeitos para você e sua família.

Cada detalhe do Grand Quartier foi pensado exclusivamente para transformar seu estilo de viver.

GRAND RIO2  
QUARTIER



GRAND<sup>RIO2</sup>  
QUARTIER

Viva essa raridade.

O grande momento da sua vida chegou:  
Grand Quartier no último quarteirão  
disponível no RIO2.

**2 QUARTOS**

APARTAMENTOS

**66 A 69** m<sup>2</sup>

**2\*, 3 E 4 SUÍTES**

APARTAMENTOS

**73 A 145** m<sup>2</sup>

**3 E 4 SUÍTES**

COBERTURAS LINEARES

**154 A 292** m<sup>2</sup>



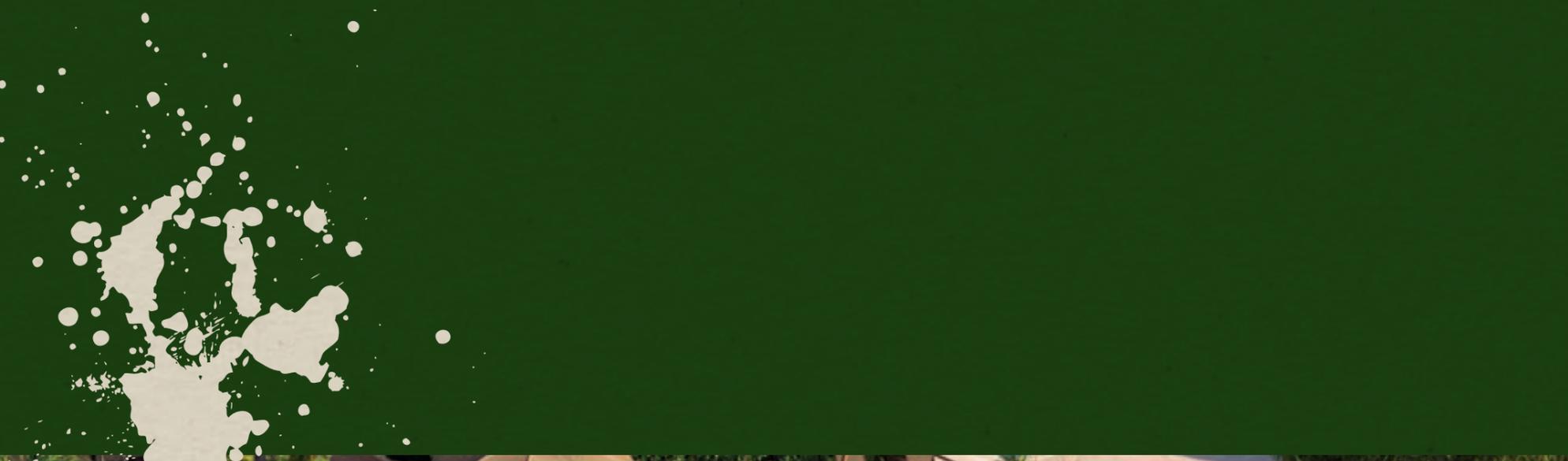


*imponência e segurança*





arquitetura sofisticada



*lazer totalmente integrado ao paisagismo*

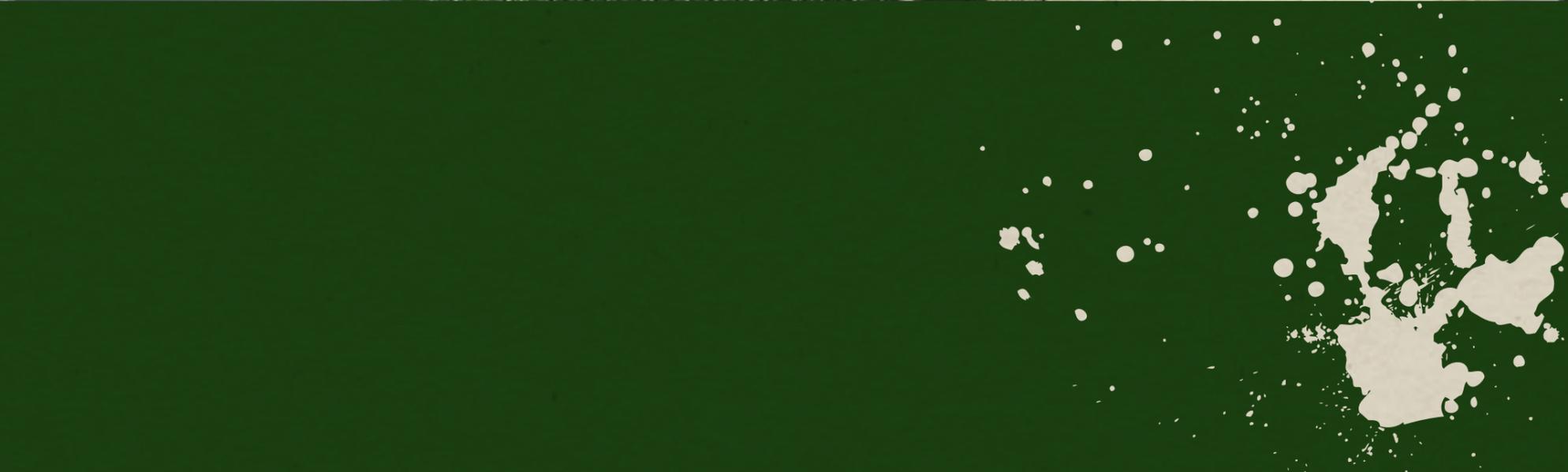




*conforto contemporâneo*



*harmoniosos espaços de convivência*





*planejado para toda a família*

alto padrão de acabamento Patrimar



GRAND RIO2  
QUARTIER



**Um projeto com mais de 14.000 m<sup>2</sup> para você descobrir um novo você e um novo nós também.**

Sofisticada área de lazer e convivência para sua família se divertir ou apenas relaxar, todos os dias.

*merci*



# Masterplan

GRAND RIO2  
QUARTIER

## INCORPORAÇÃO 1

## INCORPORAÇÃO 2



1. PISCINA ADULTO;
2. PISCINA COM RAIA;
3. PISCINA INFANTIL COM ACQUA PLAY;
4. POOL BAR;
5. DECK MOLHADO;
6. SOLARIUM;
7. SPA SOLAR;
8. SAUNA A VAPOR;
9. SAUNA SECA;
10. ESPAÇO MASSAGEM;
11. CHURRASQUEIRAS;
12. SALÃO DE FESTAS ADULTO;
13. ESPAÇO GOURMET;
14. ESPAÇO KIDS;
15. ESPAÇO JOGOS;
16. SALÃO DE FESTAS INFANTIL;
17. ACADEMIA;
18. STUDIO (ESPAÇO PARA CRIAÇÃO DE VÍDEOS E PODCASTS);
19. WORKPLACE;
20. GRAB AND GO (MINIMERCADO);
21. TOOL SHARING (FERRAMENTAS COMPARTILHADAS);
22. SALA DE REUNIÃO DO CONDOMÍNIO (ADMIN.);
23. STORAGE (GUARDA-ENTREGAS);
24. PLAYGROUND;
25. QUADRA RECREATIVA;
26. GAZEBO;
27. GUARITAS;
28. DESCANSO DA SAUNA;
29. CROSSFIT ZONE;
30. PET PLACE;
31. MINI RAMPA DE SKATE;
32. VESTIÁRIOS;
33. DUCHAS;
34. LOBBIES;
35. COPA DE FUNCIONÁRIOS;
36. VESTIÁRIO DE FUNCIONÁRIOS;
37. SPA COM BANHEIRA.

### INCORPORAÇÃO 1

A área delimitada nesse trecho da planta é referente ao empreendimento imobiliário "INCORPORAÇÃO 01 - N° do processo do projeto aprovado: EIS-PRO-2022/06558", que foi projetado visando a ideia de integração com a futura "INCORPORAÇÃO 02 - N° do processo do projeto aprovado: EIS-PRO-2022/06570".

### INCORPORAÇÃO 2

A "INCORPORAÇÃO 02 - N° do processo do projeto aprovado: EIS-PRO-2022/06570" é uma área de futuro desenvolvimento imobiliário, podendo, seu projeto, sofrer modificações. Sendo assim a representação contida nesta imagem é meramente ilustrativa.



# Lazer

Além do lazer incomparável  
que RIO2 oferece, no Grand Quartier  
você vai ganhar ainda mais.

- Piscina adulto
  - Piscina com raia de 25m
  - Piscina infantil
  - Acqua play
  - Pool bar
  - Deck molhado
  - Solarium
  - Spa solar
  - Spa com banheira
  - Sauna a vapor
  - Sauna seca
  - Espaço massagem
  - Churrasqueiras
  - Salão de festas
  - Espaço gourmet
  - Espaço kids
  - Sala de jogos
  - Salão de festas infantil
  - Academia
  - Playground
  - Quadra recreativa
  - Gazebo
  - Mini pista de skate
  - Crossfit zone
- E muito mais...**



Vista aérea da área de lazer



Piscina com raia de 25m



Piscina adulto



# Solarium



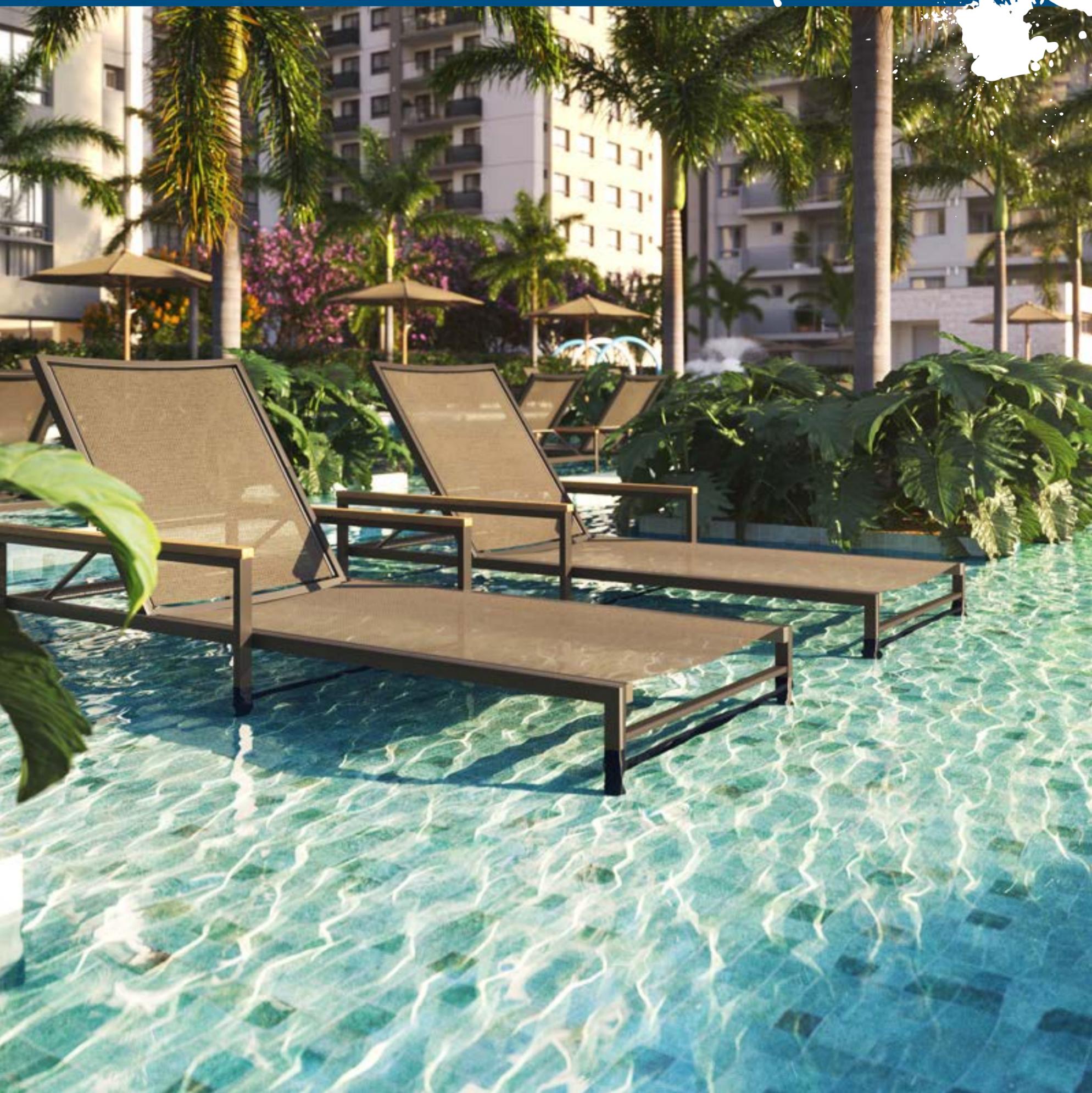
Spa solar



Gazebo



Deck molhado



Piscina infantil - Acqua play



Pool bar



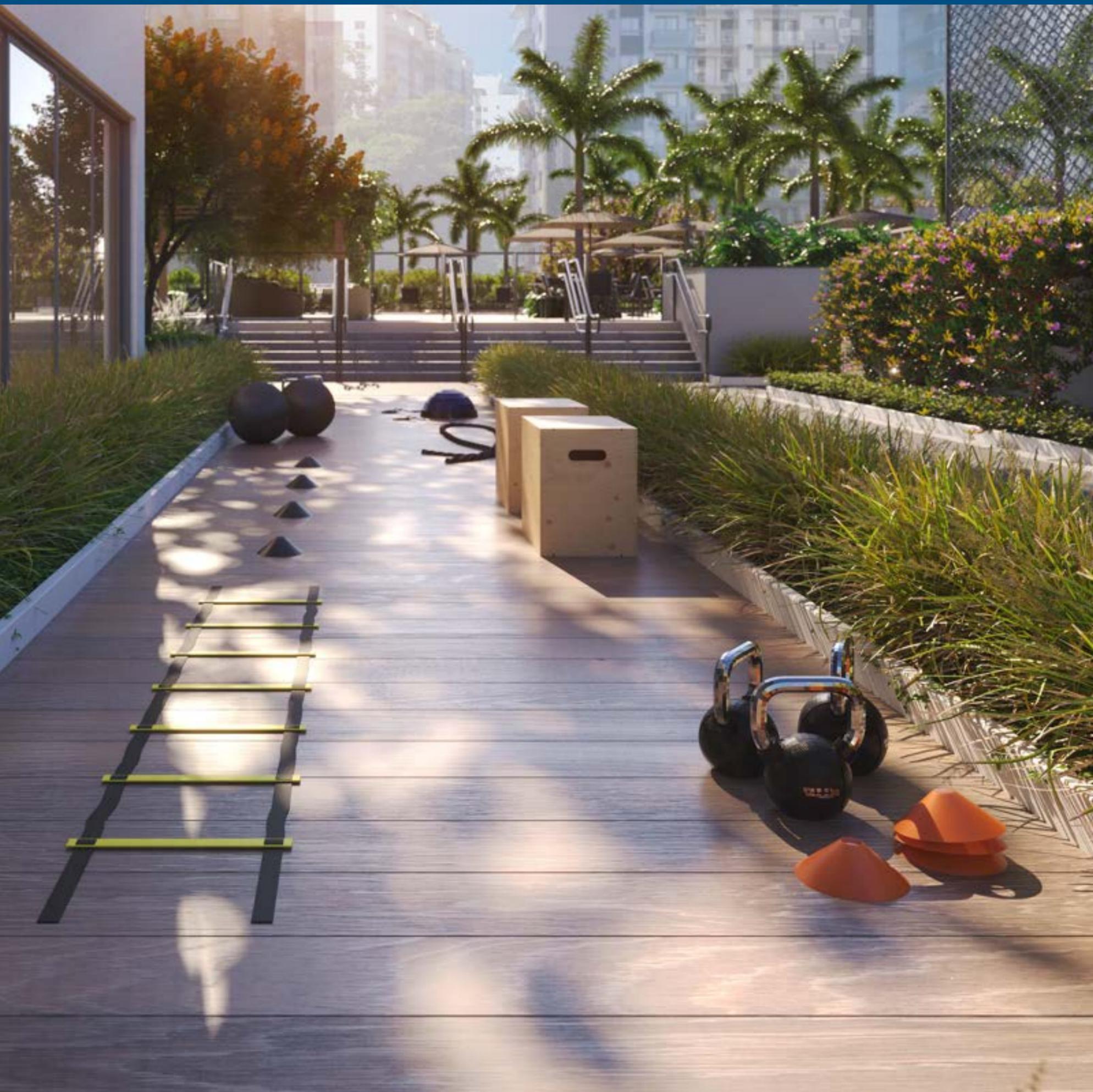
# Churrasqueira



# Quadra recreativa



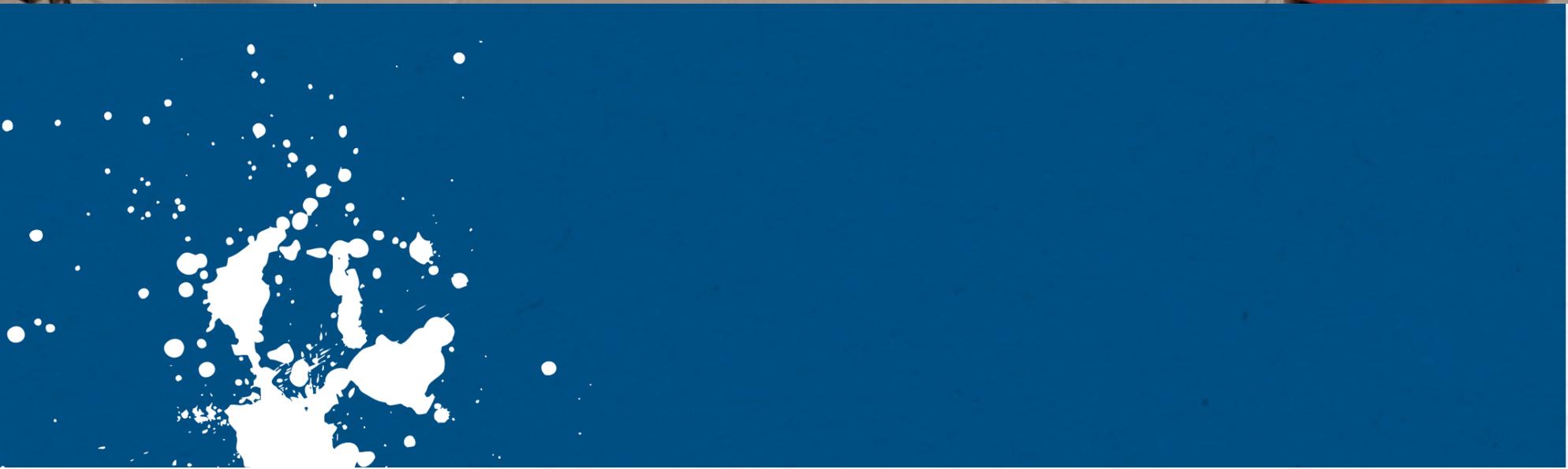
Crossfit zone



# Academia

Gestão Desportiva:

**Companhia  
Athletica**



Academia



# Espaço jogos



Espaço gourmet



## Salão de festas



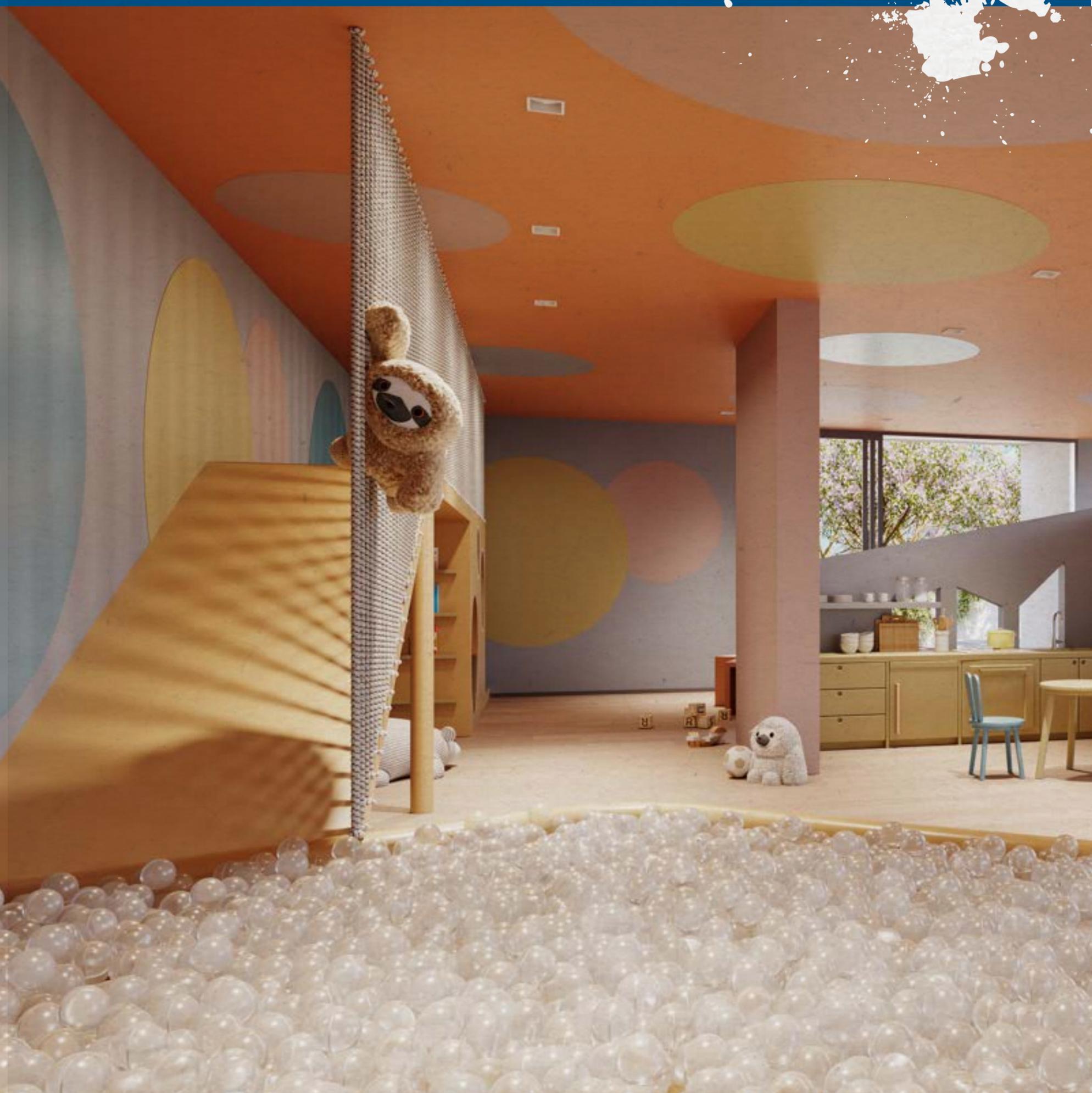
## Salão de festas infantil



# Salão de festas infantil



Espaço kids

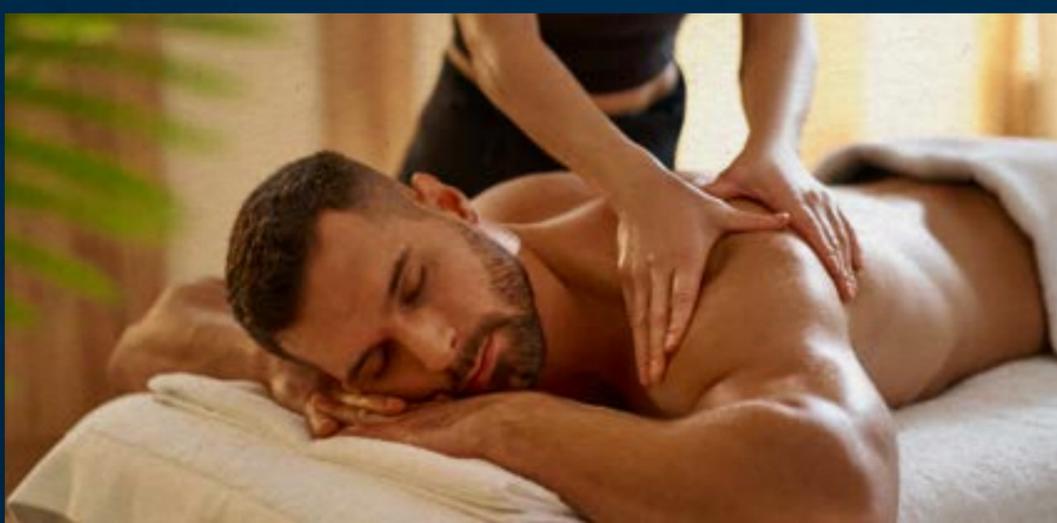




# Wellness

Pensamos em tudo pra oferecer saúde e bem-estar pra você.

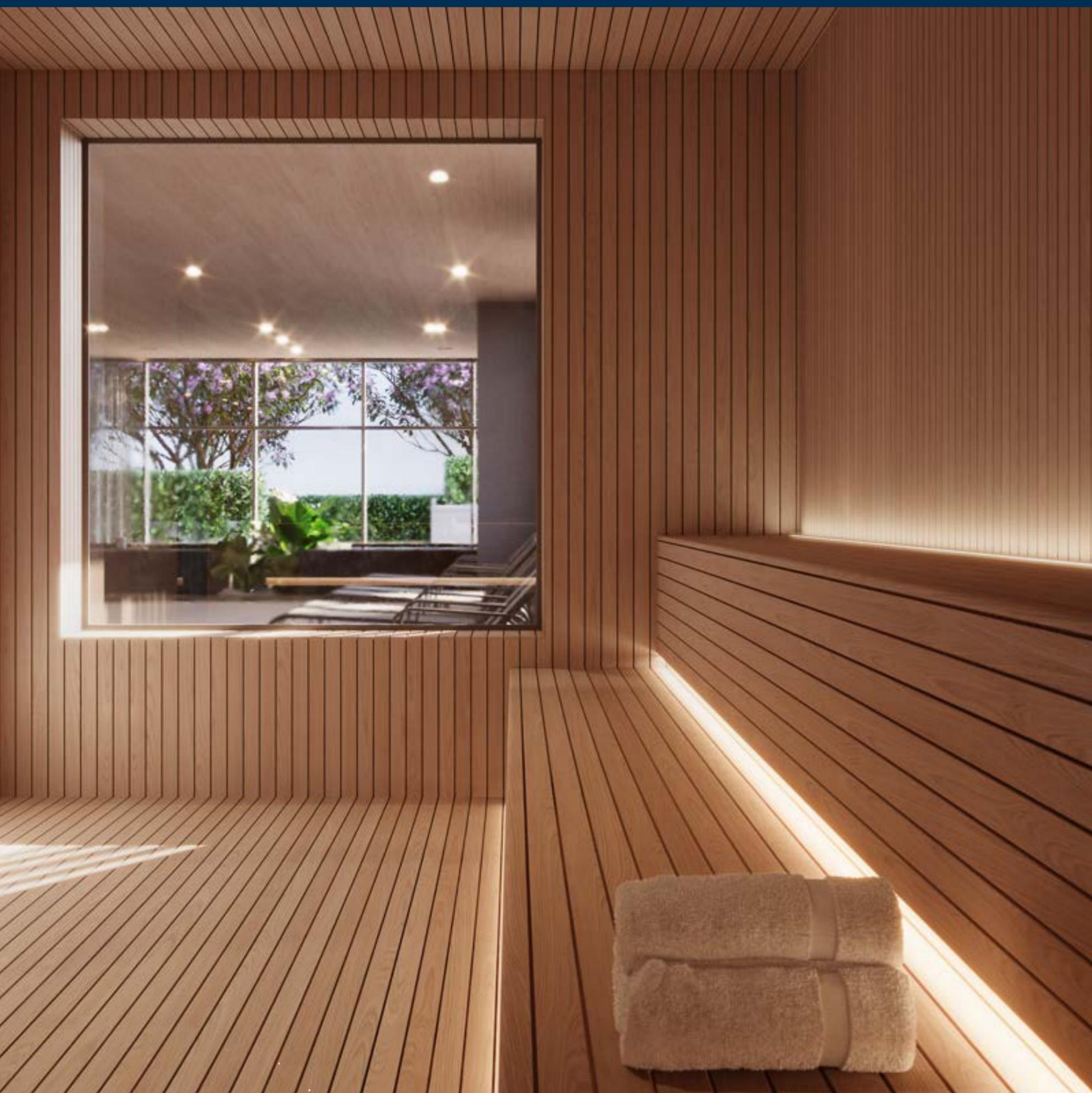
- Spa com banheira
- Sauna a vapor
- Sauna seca
- Duchas
- Repouso
- 2 Espaços massagem



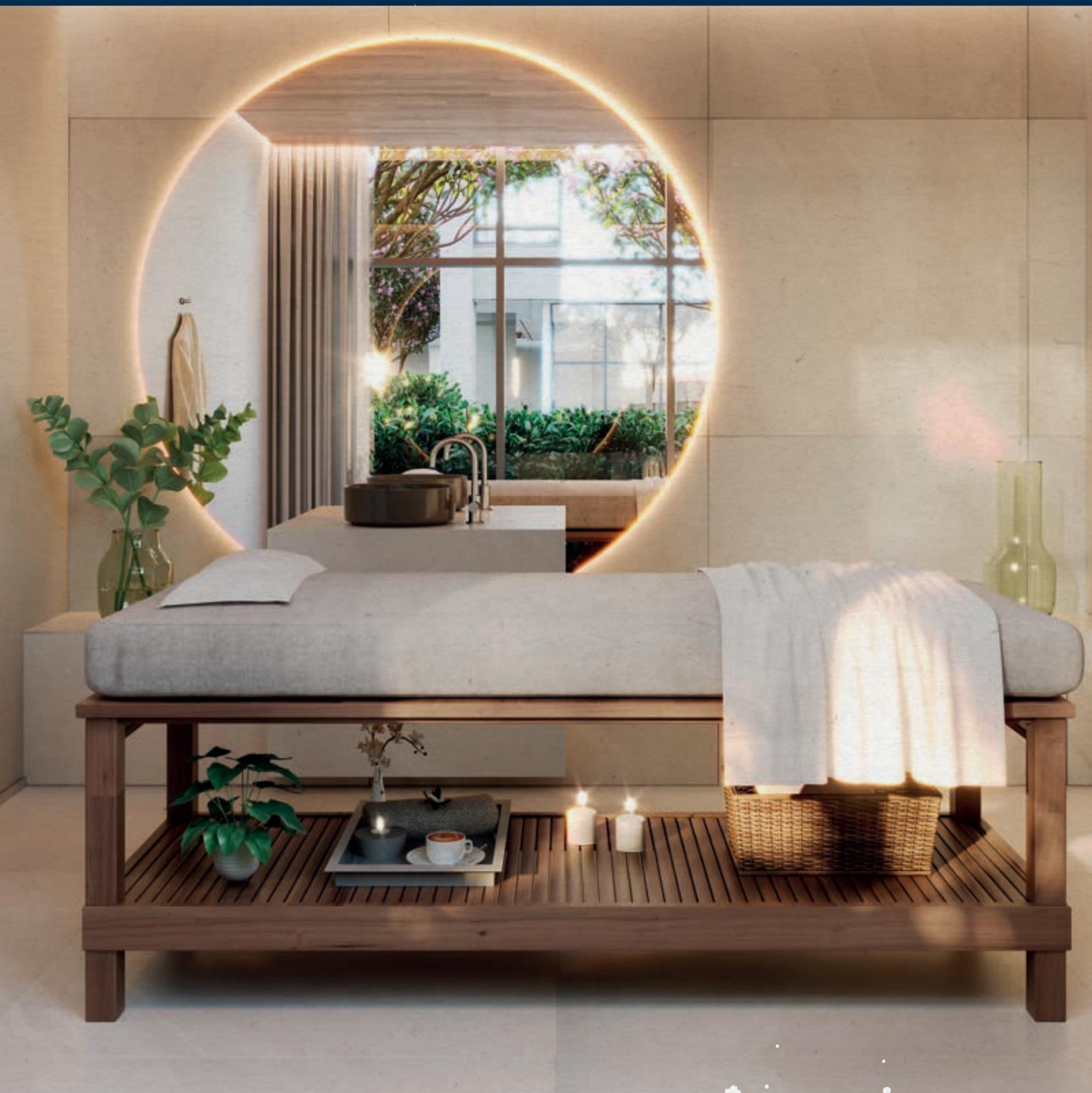
Spa com banheira



# Sauna seca



Espaço massagem





# Comodidades

Serviços e espaços exclusivos para tornar sua rotina mais fácil, moderna e produtiva.

- Grab and Go: minimercado dentro do condomínio
- Pet place
- Workplace
- Studio: espaço para gravação de vídeos e podcasts\*
- Tool Sharing: ferramentas compartilhadas à disposição dos condôminos
- Storage: espaço delivery e guarda-entregas
- Bicicletário
- Pranchário
- Copa e vestiários para funcionários dos moradores e do condomínio



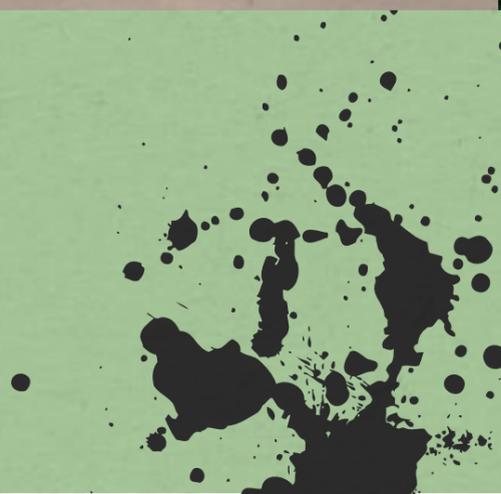
Workplace



Studio - Espaço para gravação de vídeos e podcasts



Grab and Go - Minimercado no condomínio



Pet place



Tool sharing



# Bicicletário





# Pranchário





# Facilities

Tudo pra facilitar sua vida,  
sem sair do condomínio.

## SERVIÇOS INCLUSOS NO CONDOMÍNIO

- Bicicletas compartilhadas
- Patinetes elétricas compartilhadas
- Patrimar Access: app condomínio virtual
- Pool bar: fornecimento de bebidas e alimentos no bar da piscina por empresa terceirizada com consumação mínima

## PAY PER USE

- U.go: carro exclusivo para aluguel no condomínio\*
- Manutenção básica e pequenos reparos\*\*
- Estação de recarga para carros elétricos





# Segurança e tecnologia

Aqui tem as mais avançadas tecnologias a serviço da sua segurança e da sua família.

- Guarita de segurança 24h
- Antecâmara segurança de pedestres
- Cancela e portão eletrônico para veículos
- CFTV: câmera nos acessos da guarita e entrada das torres com gravação de imagens em locais estrategicamente definidos pela construtora
- Interfone no acesso às torres
- Porta eletromagnética no acesso às torres



Pórtico de entrada Rua Franz Weissman





# Sustentabilidade

Nosso compromisso com a preservação do meio ambiente está presente nos mínimos detalhes do Grand Quartier.

## ÁREAS COMUNS

- Previsão para placas fotovoltaicas: a conta de energia das áreas comuns poderá ser reduzida pela instalação de painéis fotovoltaicos que produzem energia elétrica de forma limpa, segura e com baixo custo de manutenção
- Aproveitamento de águas pluviais para irrigação e lavagem das áreas comuns
- Lixeiras para coleta seletiva e pontos de coleta de pilhas e baterias
- Iluminação de LED com sensor de presença nas áreas comuns, quando aplicável
- Instalações sanitárias com sistema dual flux e torneiras com controle do consumo de água com temporizador, quando aplicável
- Pontos de recarga para carros elétricos\*

## APARTAMENTOS

- Sistema para gás canalizado com medição individualizada, a ser realizada pela concessionária
- Medição individualizada de água nos apartamentos. Será entregue um hidrômetro para cada unidade\*\*
- Instalações sanitárias com caixa acoplada e sistema dual flux



# Residências

A sofisticação carioca e o charme parisiense no mesmo espaço.



**2** QUARTOS

APARTAMENTOS

**66** A **69** m<sup>2</sup>

**2\***, **3** E **4** SUÍTES

APARTAMENTOS

**73** A **145** m<sup>2</sup>

**3** E **4** SUÍTES

COBERTURAS LINEARES

**154** A **292** m<sup>2</sup>

# GO RIO 2

Vista para as montanhas do maciço da Pedra Branca. Varanda - GQ 1.000 - Final 09.







**BLOCO 1**

**GQ 1.000**

APARTAMENTOS

**2 QUARTOS**

**66 A 69 m<sup>2</sup>**

APARTAMENTOS

**2 E 3 SUÍTES**

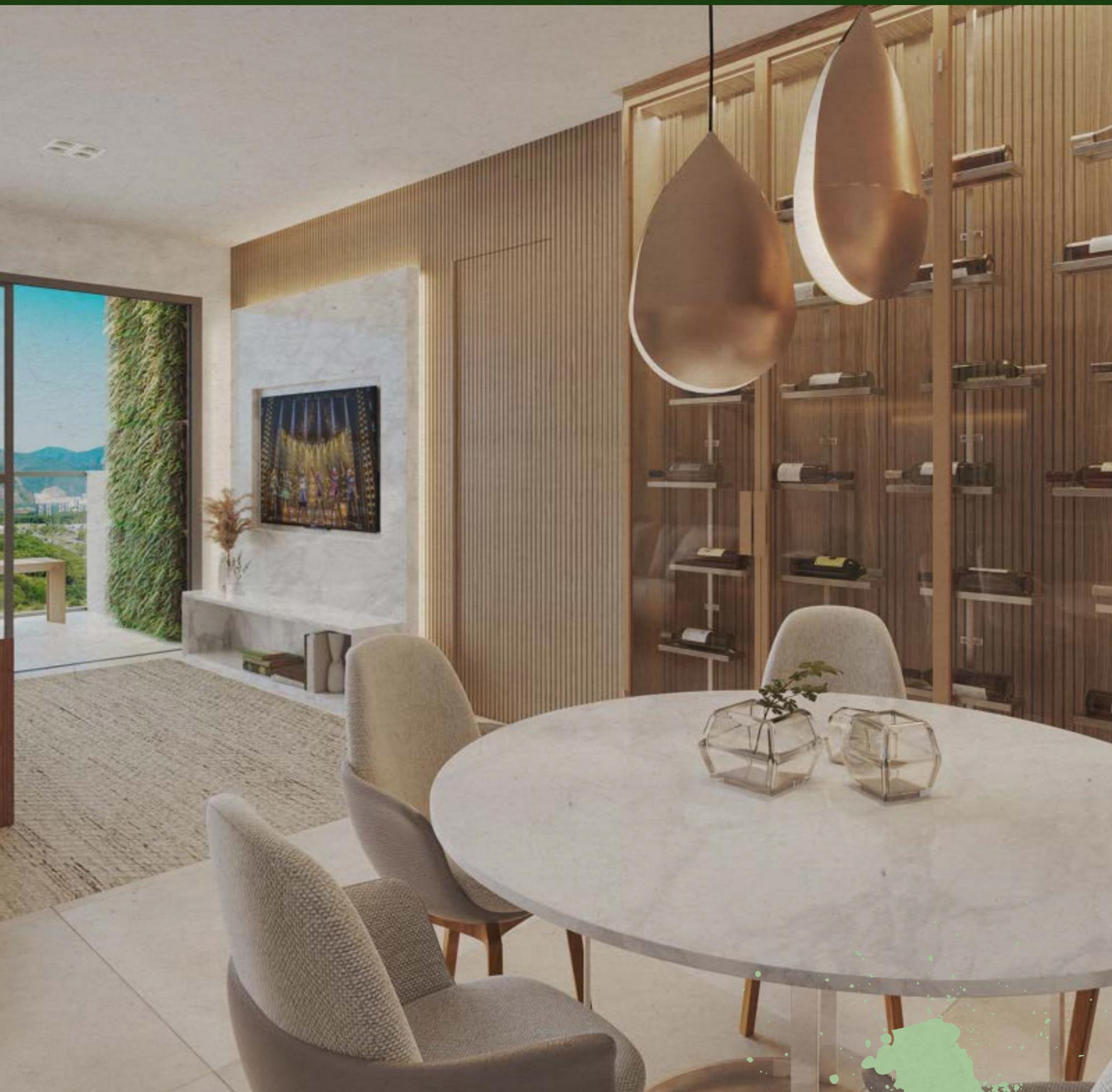
**73 A 94 m<sup>2</sup>**

COBERTURAS LINEARES

**3 SUÍTES**

**154 A 249 m<sup>2</sup>**

SALA - APTO 3 SUITES GO 1.000 - FINAIS 02 E 03



VARANDA - APTO 3 SUÍTES GO 1.000 - FINAIS 02 E 03



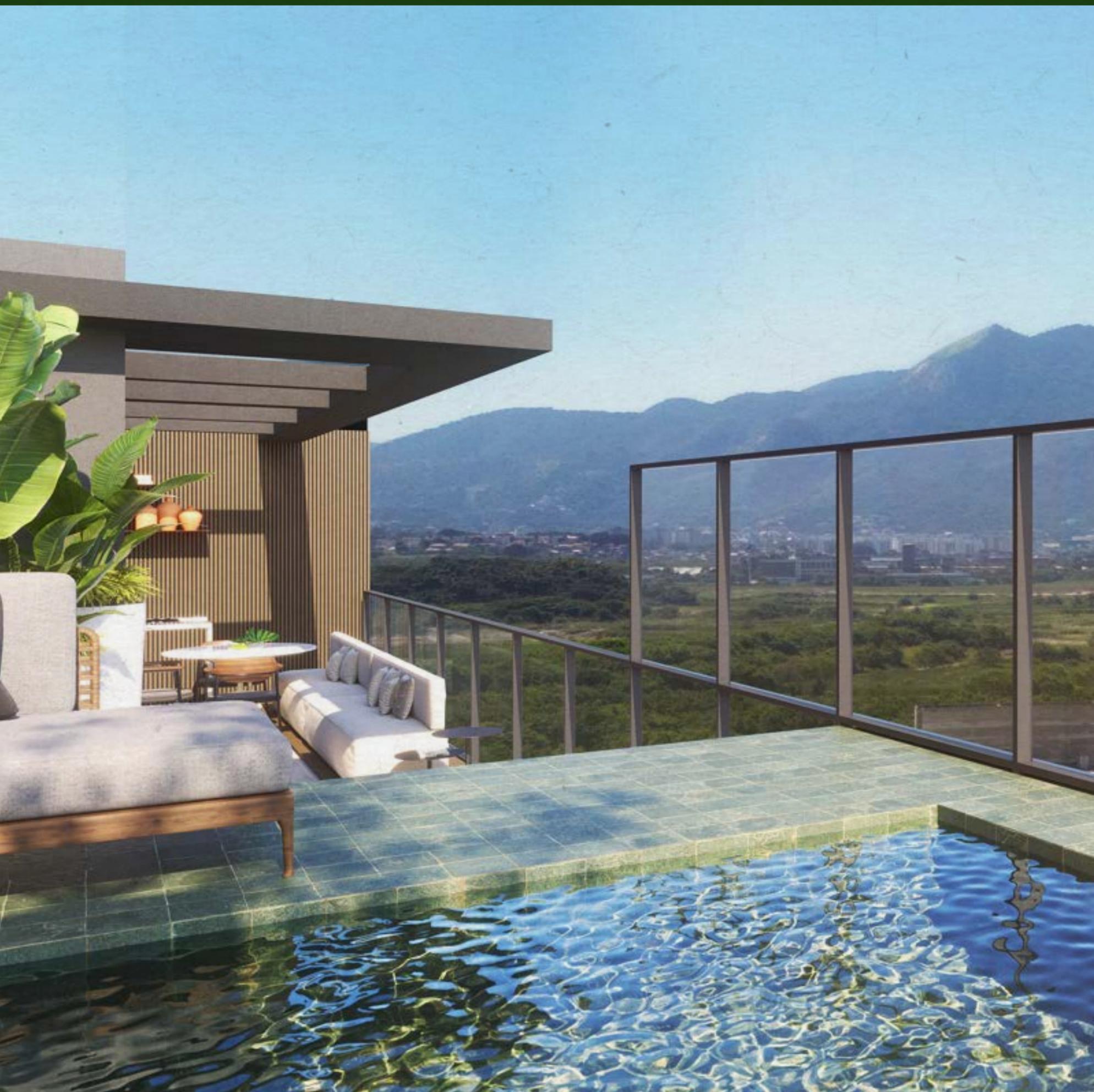
SUITE MASTER - APTO 3 SUÍTES GO 1.000 - FINAIS 02 E 03



SUÍTE - APTO 3 SUÍTES 00 1.000 - FINAIS 02 E 03



COBERTURA FINAIS Q1 E Q2 DO L000



COBERTURA FINAL 03 00 1.000







**BLOCO 2**  
**GQ 2.000**

APARTAMENTOS

**3 E 4 SUÍTES**

**96 A 131 m<sup>2</sup>**

COBERTURAS LINEARES

**3 SUÍTES**

**170 E 171 m<sup>2</sup>**

SALA - APTO 4 SUITES GO 2.000 - FINAIS 02, 03, 06 E 07



COZINHA INTEGRADA - APTO 4 SUÍTES GG 3.000 - FINAIS 02, 03, 06 E 07



VARANDA - APTO 4 SUITES GO 2.000 - FINAL 03



SUITE MASTER COM CLOSET - APTO 4 SUITES GG 2.000 - FINAL 02



SUITE - APTO 4 SUITES GG 3.000 - FINAL 02



TERRAÇO COBERTURA QD 2.000 - FINAL 01







**BLOCO 3**  
**GQ 3.000**

APARTAMENTOS

**3 E 4 SUÍTES**

**96 A 145 m<sup>2</sup>**

COBERTURAS LINEARES

**3 SUÍTES**

**239 E 242 m<sup>2</sup>**

TERRAÇO COBERTURA 00 1.000 - FINAL 02







**BLOCO 4**  
**GQ 4.000**

APARTAMENTOS

**2** QUARTOS

**66** A **69** m<sup>2</sup>

APARTAMENTOS

**2** E **3** SUÍTES

**73** A **94** m<sup>2</sup>

COBERTURAS LINEARES

**3** E **4** SUÍTES

**240** E **292** m<sup>2</sup>



Para o desenvolvimento do projeto do Grand Quartier Rio2, reunimos uma equipe de profissionais do mais alto nível, com trabalhos reconhecidos em todo o Brasil.

A criação do projeto arquitetônico foi capitaneada por Alexandre Feu, e traz um estilo contemporâneo que encanta pela beleza e que valoriza o aproveitamento de cada espaço.

Para a elaboração do paisagismo convidamos Sergio Santana, um dos mais renomados profissionais desta área no país, e o resultado não poderia ser mais satisfatório. A integração dos elementos com a área natural ao redor trouxe ainda mais sofisticação ao empreendimento.

O design de interiores ficou a cargo de Carol Miluzzi, que desenvolveu um belíssimo projeto que harmoniza os ambientes com elementos que aliam praticidade, beleza e sofisticação.



Arquitetura

Alexandre Feu

Paisagismo

Sergio Santana



Interiores

Carol Miluzzi



O SUCESSO DA PATRIMAR  
VEM DO NOSSO COMPROMISSO  
COM A ENTREGA DE PRODUTOS  
DE ALTO PADRÃO.

Alex Veiga - CEO no Grupo Patrimar.



Estes são alguns dos empreendimentos já lançados pela Patrimar. Para conhecer mais sobre a empresa e seus produtos, acesse:

[www.patrimar.com.br](http://www.patrimar.com.br)



#### OCEANA GOLF

##### Localização ///

Rio de Janeiro - RJ

##### Tipologia ///

4 suítes

194 a 268m<sup>2</sup>

##### Diferenciais ///

Dois apartamentos por andar

Vista para o mar e campo de golfe

Lazer excepcional

Serviços exclusivos

A Patrimar está completando em 2023 sessenta anos de uma história de sucesso, com mais de 2,5 milhões de m<sup>2</sup> construídos e 35 mil unidades entregues.

Nosso compromisso sempre foi oferecer produtos de alto padrão e sofisticação, que valorizam o design. Para isso, sempre fechamos parcerias com os melhores profissionais.

Temos muito orgulho dos primeiros resultados da nossa chegada no Rio de Janeiro, que está completando 2 anos. Nosso primeiro empreendimento lançado no Rio de Janeiro - Oceana Golf - foi o maior sucesso imobiliário dos últimos anos. Sucesso que está se repetindo agora com outro empreendimento que lançamos ao lado do melhor campo de golfe da América Latina, o Atlântico Golf.

Agora, nos sentimos ainda mais estimulados e preparados para oferecer aos cariocas um novo produto no Rio2, o primeiro bairro planejado da Barra da Tijuca.



#### **APOGÉE**

**Localização ///**

Belo Horizonte - MG

**Tipologia ///**

4 suítes ou 5 suítes  
671m<sup>2</sup>

**Diferenciais ///**

Um apartamento por andar  
Lazer excepcional  
Vista para as montanhas



#### **ATLÂNTICO GOLF**

**Localização ///**

Rio de Janeiro - RJ

**Tipologia ///**

2, 3 e 4 suítes  
117 a 220m<sup>2</sup>

**Diferenciais ///**

Vistas espetaculares:  
mar e campo de golfe,  
montanha e lagoa  
Lazer excepcional  
Serviços exclusivos



#### **ÉTOILE**

**Localização ///**

Belo Horizonte - MG

**Tipologia ///**

4 suítes  
237m<sup>2</sup> e 329m<sup>2</sup>

**Diferenciais ///**

Lazer excepcional com quadra de tênis de saibro  
Plantas espetaculares com opções de layout  
Hall social privativo  
Serviços exclusivos



A MISSÃO DA CARVALHO HOSKEN  
É DESENVOLVER EMPREENDIMENTOS  
INOVADORES COM LEGADO  
PARA AS FUTURAS GERAÇÕES.

Carlos Felipe de Carvalho - Presidente da Carvalho Hosken.



Estes são alguns dos bairros planejados pela Carvalho Hosken na Barra da Tijuca. Para conhecer mais sobre a empresa e seus produtos, acesse:

[www.carvalhohosken.com.br](http://www.carvalhohosken.com.br)

#### **PENÍNSULA**

Bairro Ecologicamente Planejado de alto padrão na Barra

**Localização:** Rio de Janeiro - RJ



Há mais de sete décadas inovação e visão de futuro sempre estiveram presentes na Carvalho Hosken.

A nossa história de sucesso inicia construindo obras públicas por todo Brasil. Em 1969 nos dedicamos ao desenvolvimento urbano da cidade, realizando empreendimentos comerciais, como Charles de Gaulle e Orly, no Centro do Rio, e residenciais, como o Quintas & Quintais, Max Leblon e Verde Leblon.

Nos anos 70, percebemos que a Barra seria o crescimento urbano da cidade do Rio de Janeiro e nos dedicamos exclusivamente a construir nessa região. O Village São Conrado, Itanhangá Hills e o Atlântico Sul ainda são ícones arquitetônicos.

A partir dos anos 90, unimos a alma carioca com o DNA da Carvalho Hosken para criar um jeito único de viver no Rio.

Desenvolvemos os melhores bairros planejados na Barra com imóveis de alto padrão e um novo e moderno conceito de ocupação que priorizam a qualidade de vida e o bem-estar das pessoas com grandes áreas verdes, conveniência, lazer, mobilidade, segurança, paisagismo e arte.

Assim, criamos os bairros planejados Rio2, Península, Cidade Jardim, Centro Metropolitano e Ilha Pura, além dos corporativos CEO - Coporate Executive Offices, Universe Empresarial e Península Office, o Shopping Metropolitano Barra e o Hotel Hilton Barra.

Hoje estamos indo mais além, trazendo excelência tecnológica, socioambiental e de governança.

Acreditamos em um futuro ainda mais sustentável.



#### **CENTRO METROPOLITANO**

Trabalho, lazer e moradia em um único lugar

**Localização:** Rio de Janeiro - RJ



#### **RIO2**

O primeiro bairro planejado da Barra

**Localização:** Rio de Janeiro - RJ



#### **CIDADE JARDIM**

Uma evolução urbana, humana e residencial

**Localização:** Rio de Janeiro - RJ



#### **ILHA PURA**

O primeiro bairro planejado com sustentabilidade reconhecida

**Localização:** Rio de Janeiro - RJ

Propriedade e Desenvolvimento Urbano:



Incorporação, Construção e Vendas:



[GRANDQUARTIER.COM.BR](http://GRANDQUARTIER.COM.BR)